



Zápis z 15. zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice, konaného dne 11. srpna 2021 od 18:00 hodin v místní knihovně č.p. 120.

Zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou obce Jiřím Hýlem, který upozornil přítomné na to, že ze zasedání zastupitelstva obce se pořizuje audiozáznam dle § 88 odst. 2) zák. 89/2012 Občanský zákoník, který bude sloužit pro vyhotovení zápisu ze zasedání.

Přítomni zastupitelé: Jiří Hýl, František Černý, Martin Cvejn, Romana Bečvaříková, Ing. Radka Čepelová,
Omluveni: Mgr. Květoslav Kolařík, Mgr. Richard Šimek,

1. Zahájení

Starosta obce konstatoval, že ze sedmičlenného zastupitelstva je přítomno pět členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Pozvánka byla zveřejněna jak na elektronické úřední desce, tak na úřední desce obce od 3.8.2021, zastupitelům byla předána v termínu delším, než sedm dní před konaným zasedáním. Dále uvedl, že zápis z 14. zasedání ZO je bez připomínek a je považován za schválený.

Program: / návrh /

1. Zahájení.
2. Schválení programu.
3. Schválení ověřovatelů zápisu.
4. Určení zapisovatele zápisu.
5. Kontrola plnění usnesení ze zasedání.
6. Výsledek hospodaření obce od 01- 07/2021.
7. Schválení rozpočtové změny č. 3/2021.
8. Schválení smlouvy s ČEZ ESCO, a.s.
9. Schválení finančního daru od občanů obci na pomoc obci postižené tornádem v červnu 2021
10. Schválení finančního daru obce Sdružení místních samospráv, z.s.
11. Schválení smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci.
12. Schválení prohlášení a souhlasu s ekologickými podmínkami.
13. Schválení dotace MŠ pro úhradu neinvestičních nákladů na žáka 2021/2022.
14. Různé.
15. Diskuse.
16. Závěr.

2. Schválení programu.

Před schválením programu zasedání starosta požádal o rozšíření programu o bod „Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti (věcné břemeno ČEZ)“ a dotázal se přítomných zastupitelů, zda má někdo k programu zasedání připomínky, nebo chce doplnit program jednání. Nikdo se nepřihránil.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/8/2021

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit program 15. zasedání zastupitelstva obce rozšířený o bod „Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (věcné břemeno ČEZ)“.

3. Schválení ověřovatelů zápisu.

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu paní Ing. Radku Čepelovou a p. Františka Černého.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/8/2021

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit ověřovatele zápisu paní Ing. Radku Čepelovou a pana Františka Černého.

4. Určení zapisovatele zápisu.

Starosta určil zapisovatelem zápisu paní Miladu Zumrovou.

5. Kontrola plnění usnesení ze zasedání.

Usnesení č. 9/5/2019 zapojení se do programu KOTLÍKOVÁ DOTACE – kdy bude poskytnuta občanům obce bezúročná půjčka až 200 000 Kč na jednu výměnu kotle 1 a 2 emisní třídy za předpokladu získání dotace od KÚ-ÚK – Trvá (zatím podepsáno pět smluv).

Usnesení č. 13/2/2020 záměr obce 6/2019 dar pozemku od SŽ – Trvá.

Usnesení č. 15/3/2021 jednorázový příspěvek seniorům nad 70 let na dopravné a jízdné do výše 500,-Kč na rok 2021 a do 100,-Kč na zakoupení průkazky – průběžně se vyplácí

Usnesení č. 17/3/2021 prodej pozemků v kamenolomu – Trvá.

Usnesení č. 19/3/2021 smlouva pro inženýrsko – projekční práce na akci: „Obnova mostu M-04 u č.p. 8, Těchlovice“ – smlouva podepsána 31.5.2021.

Usnesení č. 7/5/2021 záměr obce 1/2021 – Trvá.

Usnesení č. 8/5/2021 poskytnutí NFV ve výši 200 000,- Kč – smlouva podepsána dne 2.6.2021.

Usnesení č. 9/5/2021 zhotovitel opravy asfaltového povrchu na dětském hřišti – smlouva podepsána 9.6.2021.

Usnesení č. 10/5/2021 zhotovitel projektové dokumentace na DPS KD - smlouva podepsána 29.6.2021.

Usnesení č. 11/5/2021 zhotovitel na Manažerské řízení projektu pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Koordinace ke spolufinancování v rámci kotlíkových půjček na akci „ Realizace energeticky úsporných opatření v budově KD Těchlovice“ – smlouva podepsána 9.6.2021.

Usnesení č. 12/5/2021 – prominutí nájemného – dodatek podepsán 9.6.2021.

Usnesení č. 13/5/2021 technické podmínky prodeje objektu bývalého nádraží – odesláno SŽ dne 16.6.2021.

Usnesení č. 14/5/2021 VH SVS, a.s. starosta se zúčastnil dne 17.6.2021.

6. Výsledek hospodaření obce od 01-07/2021.

Příjmy: 5 402 888,45 Kč – tj. plnění plánovaného rozpočtu na 45,44%

Výdaje: 5 944 686,76 Kč – tj. plnění plánovaného rozpočtu na 52,17%

Stav na běžném účtu: 12 013 215,61 Kč

Stav na účtu ČNB: 6 089 844,33 Kč

Stav úvěrového účtu: -2 580 208,23 Kč

Stav pokladní hotovosti: 14 499,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/8/2021

Zastupitelstvo obce schválilo hospodaření obce od 1.1. 2021 do 31.7. 2021 s příjmy ve výši : 5 402 888,45 Kč - plnění rozpočtu na 45,44%, výdaji ve výši 5 944 686,76 Kč – plnění rozpočtu na 52,17%. Stav na BÚ: 12 013 215,61 Kč, stav na účtu u ČNB ve výši 6 089 844,33 Kč, stav na úvěrovém účtu: -2 580 208,23 Kč a pokladní hotovost ve výši 14 499,-Kč.

7. Schválení rozpočtové změny č. 3/2021.

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovou změnou č. 3/2021. Jedná se o úpravu u příjmů např. neinvestiční transfer kompenzační na Covid-19, splátky NfV, finanční dary od občanů na obec postiženou tornádem v červnu 2021 a výdajové části změna závazných ukazatelů např. MŠ neinvestiční transfery na žáky, sociální a zdravotní pojištění VPP, finanční dar na obec postiženou Tornádem v červnu 2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/8/2021

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtovou změnu č. 3/2021 s příjmy ve výši 348 746,11 Kč a výdaji ve výši 348 746,11 Kč.

8. Schválení smlouvy s ČEZ ESCO, a.s.

Starosta informoval zastupitele, že současná smlouva na odběr elektrické energie končí 31.12.2021 a nabídka na uzavření smlouvy od 1.1.2022, vzhledem k rostoucí ceně za el. energii byla platná pouze do 14.7.2021. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou a to od 1.1.2022 do 31.12.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/8/2021

Zastupitelstvo obce schválilo podpis smlouvy s ČEZ ESCO, a.s. Praha na odběr elektrické energie na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2023. Číslo smlouvy 1295338379.

9. Schválení finančního daru od občanů obci, na pomoc obci postižené tornádem v červnu 2021.

Starosta přítomné informoval, že se obec připojila k projektu Sdružení místních samospráv, z.s., kde mohli občané prostřednictvím obce darovat finanční prostředky na pomoc obci postižené tornádem v červnu 2021. Celkem přispělo 19 osob či domácností. Občané darovali finanční částku v celkové výši 27 000,- Kč. Všem, kteří přispěli buď přímo, nebo prostřednictvím obce starosta poděkoval.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/8/2021

Zastupitelstvo obce schválilo přijetí finančního daru od občanů na pomoc postižené obci tornádem v červnu 2021 ve výši 27 000,-Kč.

10. Schválení finančního daru obce Sdružení místních samospráv, z.s.

Starosta obce informoval, že obec přispěje formou daru, na postiženou obec tornádem v červnu 2021 finanční částkou ve výši 73 000,- Kč společně s finančními dary od občanů se jedná o částku 100 000,- Kč.

Finanční prostředky, budou po dohodě zastupitelů, převedeny na základě darovací smlouvy mezi obcí a SMS, z.s. na transparentní účet obce Kryry – místní část Stebno.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/8/2021

Zastupitelstvo obce schválilo poskytnutí finančního daru na pomoc postižené obci tornádem v červnu 2021 obci Kryry, místní část Stebno na č. ú. 6013193339/0800, prostřednictvím Sdružení místních samospráv finanční částkou ve výši 100 000,- Kč.

11. Schválení smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci.

Starosta uvedl, že do programu obce na výměnu nevyhovujícího zdroje tepla se přihlásilo 15 zájemců. Z tohoto počtu byla do dnešní doby schválena dotace KÚ-ÚK 14 žadatelům. Dva zájemci nebudou realizovat výměnu. Obec obdržela ze SFŽP částku 2 200 000,- Kč na návratné finanční výpomoci žadatelům a částku 110 000,- Kč na zaplacení kotlíkového specialisty. O poskytnutí NFV od obce do této doby požádalo zatím pět zájemců, z toho proběhly již tři realizace výměny kotlů. Jedna NFV již byla obcí zcela zaplacená, u dvou probíhá pravidelné splácení. O NFV požádali [REDAKCE] s částkou 200 000,- Kč, [REDAKCE] s částkou 80 000,- Kč u které se jedná o refinancování půjčky na pořízení nového kotle a [REDAKCE] s částkou 40 000,- Kč na refinancování půjčky na pořízení nového kotle. Všichni jsou přihlášení v programu výměny kotlů prostřednictvím obce a byla jim KÚ-ÚK dotace poskytnuta.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/8/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí Návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Těchlovice, [REDAKCE], ve výši 200 000,- Kč na realizaci výměny zdroje tepla v rámci programu „Kotlíkové dotace v Ústeckém kraji - 4. výzva“.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/8/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí Návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Těchlovice, [REDAKCE], ve výši 80 000,- Kč na realizaci výměny zdroje tepla v rámci programu „Kotlíkové dotace v Ústeckém kraji - 4. výzva“.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/8/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí Návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Těchlovice, [REDAKCE], ve výši 40 000,- Kč na realizaci výměny zdroje tepla v rámci programu „Kotlíkové dotace v Ústeckém kraji - 4. výzva“.

12. Schválení prohlášení a souhlasu s ekologickými podmínkami.

Starosta přítomné informoval, že od Správy silnic obdržel ekologické podmínky ve věci možného prodeje majetku st.p.č. 101 včetně objektu č.p. 59, a části pozemku p.č. 836/1 (resp. p.p.č. 836/16 dle GO č. 312-72/2020) v k.ú. Těchlovice nad Labem. Zastupitelstvo obce má v úmyslu uvedený objekt zakoupit do vlastnictví obce, v budoucnu rekonstruovat a využívat budovu ve veřejném zájmu. Pro zakoupení budovy je nutné schválit ekologické podmínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 4; Proti: 0; Zdržel se: 1

Usnesení č. 11/8/2021

Zastupitelstvo obce schválilo ekologické podmínky ve věci možného prodeje majetku st.p.č. 101 včetně objektu č.p. 59, a části pozemku p.č. 836/1 (resp. p.p.č. 836/16 dle GO č. 312-72/2020) v k.ú. Těchlovice nad Labem od Správy silnic.

13. Schválení dotace MŠ pro úhradu neinvestičních nákladů na žáka 2021/2022.

Starosta informoval přítomné s žádostí ředitelky MŠ o dotaci na neinvestiční náklady pro děti v MŠ pro školní rok 2020/2021 ve výši 20 000,-Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/8/2021

Zastupitelstvo obce schválilo dotaci ve výši 20 000,-Kč pro MŠ na úhradu neinvestičních nákladů umístěným dětem ve školním roce 2021-2022.

14. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti (věcné břemeno ČEZ).

Starosta uvedl, že se jedná o přípojku k NN na pozemek p.č. 10/10 v k.ú. Přední Lhota obec Těchlovice příp. k NN přes p.p.č. 1018/2 v k.ú. Těchlovice nad Labem, obec Těchlovice. Pozemek je ve vlastnictví obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 5; Proti: 0; Zdržel se: 0

Usnesení č. 13/8/2021

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu s ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4019391/VB/02.

15. Různé.

Opravy v obci za první pololetí 2021

V dubnu proběhly opravy místních komunikací v majetku obce, které byly z důvodu tajícího sněhu a prudkých přívalových dešťů nesjízdné.

V dubnu 2021 proběhla oprava opěrné zdi v k.ú. Přerov, která byla již delší dobu ve špatném stavu.

V květnu 2021 byla provedena výměna kříže a obnoven nátěr zvonice v Milířsku. O tuto sakrální stavbu nezištně pečují manželé Řehořovi, kterým starosta obce poděkoval.

V období květen – červen 2021 proběhla výměna střešní krytiny na budově obecního úřadu. Na tuto rekonstrukci byla získána dotace z MMR ČR ve výši 869 109,- Kč z celkových uznatelných nákladů ve výši 1 135 954,- Kč.

V červnu 2021 proběhla obnova nátěru ciferníků hodin na kostele Stětí sv. Jana Křtitele.

Koncem června 2021 byla provedena pokládka nového povrchu dětského hřiště.

16. Diskuse

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

17. Závěr.

Zasedání zastupitelstva obce bylo v 18:26 hod. ukončeno.

zapsal: Milada Zumrová

ověřil: Ing. Radka Čepelová

ověřil: František Černý

starosta obce Jiří Hýl